

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

26 июня 2026 в 10⁰⁰, в зале заседаний Претуры сектора Центру, мун. Кишинэу по адресу: л. Болгарская, 43 состоится аукцион на повышение по предоставлению права найма нежилых помещений, находящихся в собственности мун. Кишинэу

№ Лота	Адрес, Тип	Площадь (м2)	Срок найма (лет)	Первоначальная стоимость годового найма (лей)
1-î	бр. Дачия-Теилор, 18/1, подземный переход, подвал	33,8	5	55 000
2-î	бр. Дачия-Теилор, 18/1, подземный переход, подвал	16,3	5	26 000
3-î	бр. Дачия-Теилор, 18/1, подземный переход, подвал	65,0	5	110 000
4-î	бр. Дачия-Теилор, 18/1, подземный переход, подвал	32,7	5	51 000
5-î	бр. Дачия-Теилор, 18/1, подземный переход, подвал	46,6	5	73 000
6-î	бр. Дачия, 50, партер	35,2	7	70 000
7-î	ул. Ливиу Деляну, 5/4, 3-й этаж*	190,9	5	1 500
8-î	ул. Мелестиу, 20, 1-й этаж	31,3	5	100 000
9-î	ул. Сергей Лазо, 7, 1-й этаж	25,5	5	80 000
10-î	бр. Дачия, 38/2, 2-й этаж*	36,4	5	400
11-î	ул. Ион Пеливан, 30/2, партер*	96,45	5	900
12-î	ул. Аэропорт, 6, подвал	30,1	7	15 000
13-î	ул. Белград, 19/4, подвал	16,1	7	7 000
14-î	бр. Траян, 23/1, технический этаж	24,5	5	36 000
15-î	ул. Михаил Ломоносов, 49, партер	2,0	5	3 000
16-î	ул. Валя Кручий, 4/2, 2-й этаж*	284,9	5	2 300
17-î	ул. Алексей Щусев, 49, подвал	29,3	7	27 000
18-î	ул. А. Лэпушняну, 2, полуподвал*	70,1	5	700
19-î	бр. Дачия, 30/2, подвал	13,5	5	10 000
20-î	бр. Дачия, 30/2, подвал	13,8	5	10 000

Порядок и условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица Республики Молдова; иностранные инвесторы.

Для участия в аукционе необходимо не позднее 24 часов до его проведения представить организатору аукциона - Кишиневскому агентству "Capitalimobil" SRL следующие документы:

- Банковские документы, свидетельствующие о внесении задатка в размере 10% от первоначальной стоимости и оплаты участия;
- Заявку установленной формы;
- Выписку из Государственного Регистра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- Доверенность на участие в аукционе, в случае участия через представителя;
- Копию удостоверения личности;
- Справка об отсутствии задолженности перед бюджетом (для юридических лиц).

Задаток и стоимость участия перечисляется на расчетный счет

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d

IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agentia din Chişinău «Capitalimobil» SRL.

Примечание:

* Первоначальная стоимость годового найма рассчитывается исходя из возможности аренды помещений 1 (один) час в неделю в соответствии с графиком работы по согласованию с администрацией учебного заведения и управлением образования, молодежи и спорта;

- Величина годовой наёмной платы рассчитана в соответствии с законом о государственном бюджете на 2026 № 322 от 29.12.2025 и решением МСК № 17/7 от 06.10.2020 (с последующими изменениями и дополнениями);

- Капитальный ремонт помещений и зданий осуществляется за счёт нанимателя.

Цена билета участника:

- 1) юридические лица - 5 000 лей;
- 2) физические лица - 2 500 лей;

Желающим ознакомиться с лотами обращаться по адресу: мун. Кишинэу, ул. Армянская 43, "Capitalimobil" SRL.

**022 27 51 80
+373 69 313 747**

www.capital-imobil.md
www.licitatii-imobiliare.md
capitalimobil@gmail.com