ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
11 декабря 2026 в 10:00, в зале заседаний Претуры сектора Чентру, по адресу: мун. Кишинэу, ул. Болгарская, 43 проводится земельный аукцион на повышение по продаже права собственности и права имущественного найма на земельные участки в мун. Кишинэу

Продажа

№ лота	Назначение участка, адрес	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)	Решение МСК, №
1-V	Объект совместимый с зоной "S", бр. Ренаштерий Национале, кадастровый номер 0100415.361	2,0239	80 000 000	7/21-9 от 13.10.2026
2-V	Объект совместимый с зоной ”C2, R6”, ул. Н. Сулак, кадастровый номер 0100313.1215	0,3765	25 000 000	7/21-2 от 13.10.2026
3-V	Объект совместимый с зоной ”S”, ул. Н. Милеску Спэтарул, кадастровый номер 0100310.909	1,0435	20 000 000	7/21-8 от 13.10.2026
4-V	Объект совместимый с зоной ”R7”, бр. Мирча чел Бэтрын, кадастровый номер 0100313.1217	0,2066	15 000 000	7/21-7 от 13.10.2026
5-V	Объект совместимый с зоной ”R6”, ул. Мирчешть, кадастровый номер 0100401.871	0,1687	10 000 000	7/21-6 от 13.10.2026
6-V	Объект совместимый с зоной ”R6”, ул. Чокана, кадастровый номер 0100305.445	0,1390	8 000 000	7/21-5 от 13.10.2026
7-V	Объект совместимый с зоной ”S”, сект. Чокана, кадастровый номер 0100304.474	0,2371	8 000 000	7/21-10 от 13.10.2026
8-V	Объект совместимый с зоной ”R2”, сект. Чентру, кадастровый номер 0100201.1059	0,0663	5 000 000	7/21-12 от 13.10.2026
9-V	Объект совместимый с зоной ”R2”, sect. Рышкань, кадастровый номер 0100426.938	0,0447	3 000 000	7/21-3 от 13.10.2026
10-V	Объект совместимый с зоной ”R2” или ”R3”, сект. Ботаника, ул. Дину Липати, кадастровый номер 0100116.314	0,0669	1 500 000	3/17-7 от 18.06.2026
11-V	Объект совместимый с зоной ”R2”, ул. Операциуня Яшь-Кишинэу, кадастровый номер 0100426.201	0,0399	1 500 000	3/17-5 от 18.06.2026
12-V	Для пользователей прилегающих земельных участков, согласно ст. 17 п. (4) Земельного кодекса № 22 от 15.02.2024, ул. Спартакус, кадастровый номер 0100416.320	0,0233	1 500 000	2/43-4 от 01.04.2026
13-V	Объект совместимый с зоной ”R2” или ”R3”, сект. Ботаника, кадастровый номер 0100119.364	0,0513	1 000 000	7/21-13 от 13.10.2026
14-V	Объект совместимый с зоной ”R2” или ”R3”, сект. Ботаника, кадастровый номер 0100120.1166	0,0452	1 000 000	3/17-4 от 18.06.2026
15-V	Для пользователей прилегающих земельных участков, согласно ст. 17 п. (4) Земельного кодекса № 22 от 15.02.2024, ул. Операциуня Яшь-Кишинэу, кадастровый номер 0100426.939	0,0141	500 000	7/21-4 от 13.10.2026

Имущественный найм, временно, без права возведения капитальных строений и приватизации

№ лота	Назначение участка, адрес	Срок (лет)	Годовая плата (лей)	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)	Решение МСК, №
1-L	Автопарковка, сект. Чокана, кадастровый номер 0100313.478 (часть участка)	10	205 568	0,1955	600 000	3/17-2 от 16.06.2026
2-L	Автопарковка, сект. Ботаника, пер. Буребиста, кадастровый номер 0100115.200 (часть участка)	10	88 905	0,0997	200 000	6/9-2 от 22.07.2026
3-L	Автопарковка, сект. Ботаника, пер. Буребиста, кадастровый номер 0100115.194 (часть участка)	10	29 342	0,0304	100 000	6/9-2 от 22.07.2026
4-L	Автопарковка, сект. Ботаника, пер. Буребиста, кадастровый номер 0100115.194 (часть участка)	10	31 860	0,0332	100 000	6/9-2 от 22.07.2026
5-L	Автопарковка, сект. Ботаника, пер. Буребиста, кадастровый номер 0100115.194 (часть участка)	10	39 414	0,0417	100 000	6/9-2 от 22.07.2026

Порядок и условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица Республики Молдова, частные иностранные физические и юридические лица, лица без гражданства и объединения вышеперечисленных лиц.

Для участия в аукционе необходимо **не позднее 24 часов** до его проведения представить организатору аукциона - Кишиневскому агентству “Capitalimobil” SRL следующие документы:

- банковские документы, свидетельствующие о оплате билета участника и внесении задатка в размере 10% от первоначальной цены;
- заявку установленной формы (заполняется при подаче документов);
- выписку из Регистрационной палаты (extras) - для юридического лица;
- доверенность на участие в аукционе, в случае участия через представителя;
- копию удостоверения личности.

Реквизиты для перечисления задатка и платы за участие*:*
B.C. „Victoriabank” S.A., suc.nr.17 Chișinău, VICBMD2X457
IBAN: MD68VI000002224917344MDL, c.f.: 1004600048210

Цена билета участника:
1) юридические лица – 2 000 лей;
2) физические лица – 2 000 лей.

За дополнительной информацией обращаться организатору аукциона «Capitalimobil» SRL, по адресу: мун. Кишинэу, ул. Армянская, 43,

022 27 51 80,
+373 69 313 747

сайт: www.capital-imobil.md
www.licitatii-imobiliare.md
эл. почта : capitalimobil@gmail.com