

COMUNICAT INFORMATIV

Pe data de 24 mai 2024 ora 10.00, în Sala de Ședințe a Preturii sec. Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, va avea loc licitația pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietatea municipiului Chișinău

Nr. Lot	Adresa încăperilor, tipul (fără drept de privatizare)	Suprafața (m ²)	Termenul de locațiune (ani)	Cuantumul inițial al chiriei anuale (lei)
1-î	str. George Coșbuc, 1, subsol cu geamuri	42,1	7	43 000
2-î	bd. Dacia, 29, etajul 10	11,2	7	14 000
3-î	str. Columna, 129, etajul 1	87,0	7	133 000
4-î	str. Nicolae Dimo, 13/2, subsol cu geamuri	22,5	7	21 000
5-î	str. Sucevița, 41, etajul 5	18,0	7	8 000
6-î	str. Vasilii Dokucaev, 11, parter	8,4	5	15 000
7-î	str. Petru Zadnipru, 3/1, etajul 2 *	9,7	5	4 000
8-î	str. Nicolae Dimo, 29/3, subsol cu geamuri	50,0	5	30 000
9-î	str. Kiev, 1a, parter	93,4	7	200 000
10-î	str. Mitropolit Varlaam, 63, etajul 1	141,5	7	340 000
11-î	str. Sfatul Țării, 7, etajul 1	16,5	7	20 000
12-î	str. Poștei, 44, etajul 1 *	9,0	5	3 600
13-î	or. Vadul lui Vodă, extravilan, hangar	200,0	7	30 000
14-î	str. Mitropolit Varlaam, 63, parter	249,6	7	600 000
15-î	str. A.Șciusev, 102, subsol	28,9	7	27 000
16-î	str. Ceucari, 9, parter	74,9	7	150 000
17-î	str. Grenoble, 149, parter	16,4	5	20 000
18-î	parcul "Valea Morilor", turnul de parașute-clădire-oficiu, construcție separată **	44,9	7	100 000
19-î	str. Valea Crucii, 4/3, etajul 1 *	266,1	5	2 035

ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizii, în condițiile legii, și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str.

Armenească 43, Agenția din Chișinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare;
- cererea după formă stabilită;
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- certificatul privind relațiile cu bugetul, eliberat de către organul fiscal teritorial (numai pentru persoane juridice).

Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:

MD68VIO00002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL.

Notă:

* gen de activitate compatibil cu cel educațional conform graficului de activitate al instituției cu acordul gestionarului și a Direcției Generale Educație, Tineret și Sport;

** gen de activitate compatibil cu gestionarea încăperilor în zona spațiilor verzi,

- Cuantumul estimat al chiriei anuale a fost calculat conform Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023 și Deciziei CMC nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificări și completări ulterioare);

- Reparația capitală a încăperilor și clădirilor se efectuează din contul locatarului.

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 5 000 lei;
- 2) pentru persoane fizice - 2 500 lei;

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43. «Capitalimobil» SRL

**fix: 022 27 51 80,
mob: +373 69 313 747**

**Pagina web: www.capital-imobil.md
Email: capitalimobil@gmail.com**

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia Comisiei de licitație conform procesul verbal din 05.04.2024