



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 11/34-8

din 05 septembrie 2024

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120841 din sect. Botanica

Având în vedere decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/10 din 04.11.2021 „Cu privire la reglementarea modului de valorificare urbanistică și eliberare a actelor permise pentru terenurile private din cadrul cartierelor rezidențiale cu regim mic de înălțime situate în subzonele funcționale urbane de tip „Re”, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a terenului domeniului privat, cu numărul cadastral 0100120841, cu suprafața de 0,0407 ha din sect. Botanica, conform schemei-anexă, pentru amplasarea unui obiectiv compatibil zonării urbanistice „R2” și „R3”. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Adjudecatarul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele inginerești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Mihail ONOFREI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





SCHEMA TERENULUI

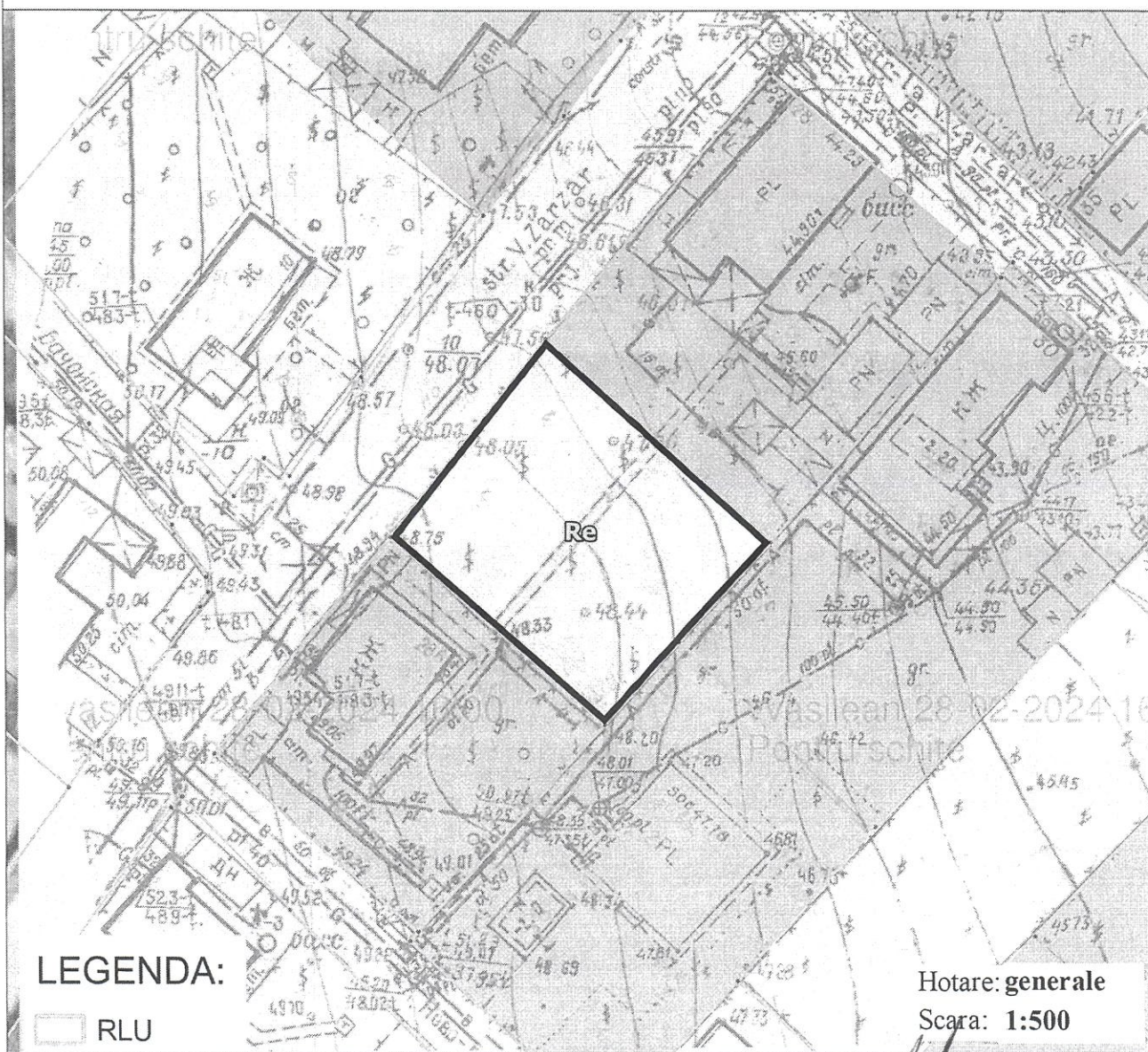
Nr. cadastral: 0100120841 Suprafaţă: 0.0407 ha

Amplasat: mun. Chişinău, sect. Botanica

Categoria terenului: Terenuri din intravilanul localităţilor

Modul de folosinţă: Aferent obiectivului destinat locuinţei

Regimul urbanistic: zona urbană, codul - Re



LEGENDA:

RLU

Hotare: generale

Scara: 1:500

Arhitect-şef al mun. Chişinău	Svetlana Dogotaru	
Şeful Direcţiei funciare	Andrian Grigorîchi	
Şef secţie	Sergiu Borş	
Specialist superior	Victoria Tabuñşic	

